

Π Ρ Α Ξ Ι Σ Α. Τ. Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2011 10η Εταιρική Χρήση (1/1/2011 - 31/12/2011) ΑΡ.Μ.Α.Ε.:48465/82/Β/01/02 (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2010			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011	Ποσά προηγ. χρήσεως 2010
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	43,867.87	43,635.88	231.99	43,716.33	42,819.92	896.41	I. Κεφάλαιο μετοχικό		
	43,867.87	43,635.88	231.99	43,716.33	42,819.92	896.41	275.630 μετοχές των 5,12 ευρώ έκαστη)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο	1,411,225.60	1,411,225.60
II. Ενοώματες ακινητοποιήσεις							III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχ/σεις επενδύσεων		
1. Γήπεδα Οικόπεδα	180,403.57	0.00	180,403.57	180,403.57	0.00	180,403.57	2. Διαφορές αναπροσαρμογής λοιπών περιουσ. στοιχείων	51,543.88	51,543.88
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	182,652.01	83,901.45	98,750.56	182,652.01	78,870.79	103,781.22		51,543.88	51,543.88
4. Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός εξοπλισμός	791,790.15	422,770.25	369,019.90	728,910.82	339,008.11	389,902.71	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
5. Μεταφορικά μέσα	284,402.75	211,707.88	72,694.87	237,002.75	191,954.99	45,047.76	1. Τακτικό αποθεματικό	54,311.27	54,311.27
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	92,723.64	92,722.79	0.85	88,951.32	86,967.58	1,983.74	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	67,472.56	67,472.56
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	0.00	0.00	0.00	94,399.97	0.00	94,399.97		121,783.83	121,783.83
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	1,531,972.12	811,102.37	720,869.75	1,512,320.44	696,801.47	815,518.97	V. Αποτελέσματα εις νέο		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	607,910.93	749,809.05
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		30,134.73			30,134.73			607,910.93	749,809.05
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		6,830.00	36,964.73		6,830.00	36,964.73	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+ΑV)	2,192,464.24	2,334,362.36
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			757,834.48			852,483.70	B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4,736.00	4,736.00
I. Αποθέματα							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
3. Έργα υπό εκτέλεση			441,605.82			725,666.28	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			216,720.08			164,493.36	2. Δάνεια τραπεζών	75,171.48	91,057.07
			658,325.90			890,159.64		75,171.48	91,057.07
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Πελάτες		1,066,769.97			1,261,270.27		1. Προμηθευτές	507,577.17	494,719.31
Μείον: Προβλέψεις		0.00	1,066,769.97		0.00	1,261,270.27	2α. Επιπλέον πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	377,450.92	340,843.66
3α. Επιπλέον εισπρακτέες (μεταχρ/νες):Χαρτοφυλακίου			47,500.00			4,640.00	3. Τράπεζες λογ/σμοι βραχυπρ. υποχρεώσ.	22,835.07	24,607.34
5.Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων			76,014.79			1,014.79	4. Προκαταβολές πελατών	280,599.07	90,699.13
11. Χρεωστές διάφοροι			105,377.02			110,548.79	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	20,715.53	17,151.94
12. Λογ/σμοι διαχειρ/σεως προκ/λων & πιστώσεων			201,167.27	430,059.08		402,733.66	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	19,995.19	11,538.13
			1,496,829.05	413,673.52		1,780,207.51	7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτ.επτόμ.χρήση	18,792.84	18,792.84
III. Χρεόγραφα				16,385.56	5,485.17		Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI + ΓII)	1,247,965.79	998,352.35
2.Ομολογίες			149,790.00		10,900.39	149,790.00		1,323,137.27	1,089,409.42
IV. Διαθέσιμα							Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Ταμείο			4,336.77			10,503.86	1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0.00	440,453.53
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			439,442.13			179,331.05			
			443,778.90			189,834.91			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			2,748,723.85			3,009,992.06	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Ε)	3,520,337.51	3,868,961.31
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								0.00	0.00
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			8,327.51			2,897.30			
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			5,219.68			2,691.84			
			13,547.19			5,589.14			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			3,520,337.51			3,868,961.31			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 (1/1/2011-31/12/2011)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2010			Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) χρήσεως	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011	Ποσά προηγ. χρήσεως 2010
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			
Μείον: Κόστος πωλήσεων			3,552,122.35			3,586,125.85			
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			3,368,769.89			3,205,854.49			
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			183,352.46			380,271.36	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) χρήσεως	-65,097.91	81,676.29
Σύνολο			11,117.56			12,547.78	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	749,809.05	691,412.71
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			194,470.02			392,819.14	Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-50,548.38	0.00
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		133,391.43	257,786.28		150,742.16	309,452.55	Σύνολο	634,162.76	773,089.00
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως		124,394.85	-63,316.26		158,710.39	83,366.59	ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	3,503.89	0.00
ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα χρεογράφων	0.00			52.20			(+): 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	22,747.94	26,251.83
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	16,086.27	16,086.27		8,910.11	8,962.31		(-): Κέρδη προς διάθεση	607,910.93	753,809.05
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	17,952.31	17,952.31	-1,866.04	10,562.59	10,562.59	-1,600.28			
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-65,182.30			81,766.31	H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα							1. Τακτικό αποθεματικό	0.00	4,000.00
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	129.38			16.90			2. Πρώτο μέρος	0.00	0.00
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	129.38		0.00	16.90		8. Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	607,910.93	749,809.05
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	40.88			106.92				607,910.93	753,809.05
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	4.11	44.99	84.39	0.00	106.92	-90.02			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη)			-65,097.91			81,676.29			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		115,116.86			117,108.79				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		115,116.86	0.00		117,108.79	0.00			
			-65,097.91			81,676.29			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Μυτιλήνη, 20 Μαρτίου 2012  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ  
ΑΔΤ Φ - 296161

ΚΟΥΡΟΥΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ -586719

ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΔΤ ΑΕ -425032

ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
Α.Α. Ο.Ε.Ε. 0011665 Α' τάξεως

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΠΡΑΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΡΑΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2011, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως 43<sup>ο</sup> του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Για ακίνητα στη χρήση χρεωστικά υπόλοιπα συνολικού ποσού 97 χιλιάδων ευρώ που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς του Ενεργητικού Δ15 «Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» 30 χιλιάδες ευρώ, Δ11 « Πελάτες» 50 χιλιάδες ευρώ, Δ15 «Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων» χιλιά ευρώ και Δ111 «Χρεωστές διάφοροι» 16 χιλιάδες ευρώ η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για πιθανή ζημία που θα προκύψει κατά την ρευστοποίηση τους. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των παραπάνω απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 97 χιλιάδες και τα αποτελέσματα προηγούμενων και τρέχουσας χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 67 και 30 χιλιάδες αντίστοιχα. 2) Οι προβλέψεις για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, που εμφανίζονται στο λογαριασμό Β.1 του παθητικού, υπολείπονται της αντίστοιχης υποχρέωσης που προκύπτει από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρο 42ε παράγρ. 14) κατά ευρώ 2 χιλιάδες, με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, σε όφελος των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων. 3) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 και 2011, επειδή δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο το ύψος τους.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως 43<sup>ο</sup> του Κ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

1) Το ποσό του λογαριασμού «Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων» (Δ.ΙΙ.12 ενεργητικού), αφορά σε αίτηση κατά οργάνων Διοικήσεως από εκτέλεση συμβάσεως η οποία έχει εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. 2) Επιληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2012

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
PANNEL KERR FORSTER  
Λ. Κηφισίας 124, Αθήνα 115 26  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 132

Χαράλαμπος Δ. Κωφόπουλος  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13701